

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
551	โฉนด	1003	6800	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	3	24.1	324.10	200.00	64,820.00													64,820	64,820	0	64,820	0.3
552	โฉนด	1004	6801	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.2	31.20	200.00	6,240.00													6,240	6,240	0	6,240	0.3
553	โฉนด	1006	6803	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62.3	62.30	200.00	12,460.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,200.00	921,600.00	16	202,752	718,848	731,308	731,308	50	0	0.02	
554	โฉนด	1007	6804	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	24	124.00	200.00	24,800.00													24,800	24,800	0	24,800	0.3
555	โฉนด	983	6818	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	200.00	41,400.00													41,400	41,400	50	0	0.01
556	โฉนด	984	6819	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	8.1	208.10	200.00	41,620.00													41,620	41,620	50	0	0.01
557	โฉนด	985	6820	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.1	80.10	200.00	16,020.00													16,020	16,020	50	0	0.01
558	โฉนด	964	6821	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	32.2	32.20	1,300.00	41,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	7,200.00	1,382,400.00	32	746,496	635,904	677,764	677,764	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	1,300.00	1,040,000.00												1,040,000	1,040,000	50	0	0.01	
559	โฉนด	1010	6822	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	92.1	1,092.10	1,200.00	1,310,520.00													1,310,520	1,310,520	50	0	0.01
560	โฉนด	999	6823	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	76.4	1,876.40	125.00	234,550.00													234,550	234,550	50	0	0.01
561	โฉนด	1009	6824	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	79	79.00	1,400.00	110,600.00													110,600	110,600	0	110,600	0.3
562	โฉนด	1012	6827	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	77.2	77.20	200.00	15,440.00													15,440	15,440	50	0	0.01
563	โฉนด	1015	6848	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	80.6	80.60	150.00	12,090.00													12,090	12,090	0	12,090	0.3
564	โฉนด	1016	6849	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	3	42.2	342.20	100.00	34,220.00													34,220	34,220	0	34,220	0.3
565	โฉนด	1014	6850	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	2	21.8	3,421.80	1,000.00	3,421,800.00													3,421,800	3,421,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
566	โฉนด	978	6957	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	78.9	78.90	200.00	15,780.00													15,780	15,780	50	0	0.01
567	โฉนด	979	6958	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	80.1	80.10	200.00	16,020.00													16,020	16,020	50	0	0.01
568	โฉนด	982	6961	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.6	27.60	200.00	5,520.00													5,520	5,520	0	5,520	0.3
569	โฉนด	1011	6988	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	16	1	35.3	6,535.30	925.00	6,045,152.50													6,045,153	6,045,153	50	0	0.01
570	โฉนด	1033	7056	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	3.7	5,703.70	1,250.00	7,129,625.00													7,129,625	7,129,625	50	0	0.01
571	โฉนด	1034	7057	ม.8 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	0	400.00	1,500.00	600,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	240.00	74.76	7,350.00	1,764,000.00	14	317,520	1,446,480	2,046,480	1,895,040	0	1,895,040	0.3	
						2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00	25.24	7,350.00	595,350.00	14	107,163	488,187	1,088,187	639,627	0	639,627	0.3							
					อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	1,500.00	48,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	7,200.00	1,843,200.00	14	331,776	1,511,424	1,559,424	1,559,424	0	1,559,424	0.02	
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	1,500.00	13,500.00	1	ห้องนํารวม	ตึก	อื่นๆ	35.00	100.00	6,350.00	222,250.00	6	13,335	208,915	222,415	222,415	0	222,415	0.3	
					อื่นๆ	0	0	69	69.00	1,500.00	103,500.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	276.00	100.00	550.00	151,800.00	7	10,626	141,174	244,674	244,674	0	244,674	0.3	
					อื่นๆ	0	0	22	22.00	1,500.00	33,000.00	1	โรงจอดรถโล่งไม่มีฝนนั่งแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	90.00	100.00	550.00	49,500.00	7	3,465	46,035	79,035	79,035	0	79,035	0.3	
					อื่นๆ	0	0	16	16.00	1,500.00	24,000.00	1	อาคารเก็บพัสดุพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	60.50	100.00	5,850.00	353,925.00	7	24,775	329,150	353,150	353,150	0	353,150	0.3	
					ว่างเปล่า	3	2	50	1,450.00	1,500.00	2,175,000.00																2,175,000	2,175,000
572	โฉนด	1035	7058	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	99.6	399.60	1,750.00	699,300.00												699,300	699,300	50	0	0.01	
573	โฉนด	1023	7066	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	46.2	46.20	300.00	13,860.00												13,860	13,860	50	0	0.01	
574	โฉนด	1024	7067	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00												14,400	14,400	0	14,400	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
575	โฉนด	1025	7068	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.9	50.90	300.00	15,270.00													15,270	15,270	0	15,270	0.3	
576	โฉนด	1020	7071	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	3	14	314.00	200.00	62,800.00													62,800	62,800	0	62,800	0.3	
577	โฉนด	1928	7086	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	16.4	116.40	2,000.00	232,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	100.00	7,200.00	2,700,000.00	32	1,458,000	1,242,000	1,474,800	1,474,800	50	0	0.02		
578	โฉนด	1931	7089	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00													45,600	45,600	50	0	0.01	
579	โฉนด	1037	7096	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.8	35.80	200.00	7,160.00													7,160	7,160	50	0	0.01	
580	โฉนด	1065	7684	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	17.6	1,817.60	1,250.00	2,272,000.00													2,272,000	2,272,000	50	0	0.01	
581	โฉนด	1069	8381	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	1.3	101.30	1,600.00	162,080.00													162,080	162,080	50	0	0.01	
582	โฉนด	1070	8384	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	1,600.00	75,360.00													75,360	75,360	0	75,360	0.3	
583	โฉนด	1071	8385	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.5	47.50	1,600.00	76,000.00													76,000	76,000	0	76,000	0.3	
584	โฉนด	1072	8386	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	1,600.00	75,360.00													75,360	75,360	0	75,360	0.3	
585	โฉนด	1073	8387	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.7	47.70	1,600.00	76,320.00													76,320	76,320	0	76,320	0.3	
586	โฉนด	1077	8406	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	83.7	383.70	250.00	95,925.00													95,925	95,925	50	0	0.01	
587	โฉนด	1078	8407	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.4	161.40	250.00	40,350.00													40,350	40,350	50	0	0.01	
588	โฉนด	1079	8408	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57.8	157.80	250.00	39,450.00													39,450	39,450	50	0	0.01	
589	โฉนด	1087	8542	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.6	47.60	1,600.00	76,160.00													76,160	76,160	0	76,160	0.3	
590	โฉนด	1088	8543	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	10	10.00	1,600.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	50.00	7,200.00	144,000.00	16	31,680	112,320	128,320	120,320	50	0	0.02		
												อื่นๆ				20.00	50.00	7,200.00	144,000.00	16	31,680	112,320	128,320	120,320	0	120,320	0.3		
						0	0	85.3	85.30	1,600.00	136,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,200.00	1,440,000.00	16	316,800	1,123,200	1,259,680	1,259,680	50	0	0.02		

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	โฉนด	1093	8555	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	29.8	1,229.80	175.00	215,215.00												215,215	215,215	50	0	0.01
592	โฉนด	1089	8556	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	41.6	41.60	1,600.00	66,560.00												66,560	66,560	0	66,560	0.3
593	โฉนด	1096	8563	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	7	7.00	1,400.00	9,800.00												9,800	9,800	0	9,800	0.3
594	โฉนด	1097	8564	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.4	71.40	1,400.00	99,960.00												99,960	99,960	50	0	0.01
595	โฉนด	1098	8565	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.7	72.70	1,400.00	101,780.00												101,780	101,780	50	0	0.01
596	โฉนด	1038	8601	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	64	664.00	300.00	199,200.00												199,200	199,200	50	0	0.01
597	โฉนด	1819	8602	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	87.4	187.40	1,600.00	299,840.00												299,840	299,840	50	0	0.01
598	โฉนด	1090	9612	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	250.00	30,750.00												30,750	30,750	50	0	0.01
599	โฉนด	1091	9613	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	83.1	1,183.10	175.00	207,042.50												207,043	207,043	50	0	0.01
600	โฉนด	1099	9614	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	29.4	29.40	1,600.00	47,040.00												47,040	47,040	0	47,040	0.3